

SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vétræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfali / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- OSH Oruggt svæði hreyfihlaða +samskiptabúnaði

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK.00.00 Gólfkóti.
- GK.00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- XXX Hurð númer. Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.
- UT Merktur útgangur.
- Stjómstöð brunaviðvarnarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m
- Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA

## ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

**Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ** kt: 030874-3239  
**Þórunn Eggertsson Arkitekt FAÍ** kt: 040163-4849  
**Þórunn Malmquist Arkitekt FAÍ** kt: 031071-5269

**Hönnuður aðal- / séruppdráttá**  
**Hönnunarstjóri** Þórunn Malmquist - kt 0310715269

**AÐALUPPDRAETTIR** HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
 YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

**H-L9A-46**  
 Áshamar 46 - MHL 3  
 Grunnmynd kjallari

MKV.:	As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík:	2024.06.24
VERKNR.	RADNR.	UTGAFU		
<b>2019.15</b>	<b>3.310</b>	<b>1</b>		

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

42 MHL-01

44 MHL-02

46 MHL-03

48 MHL-04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vétræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þunrkari
- PV Þvottavél
- OSH Öruggt svæði hreyfihlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmsnúmer.

- GK.00.00 Gólfkóti.
- GK.00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskjarni.
- XXX Hurð númer. Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.
- ÚT Merktur útgangur.
- Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurföll og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

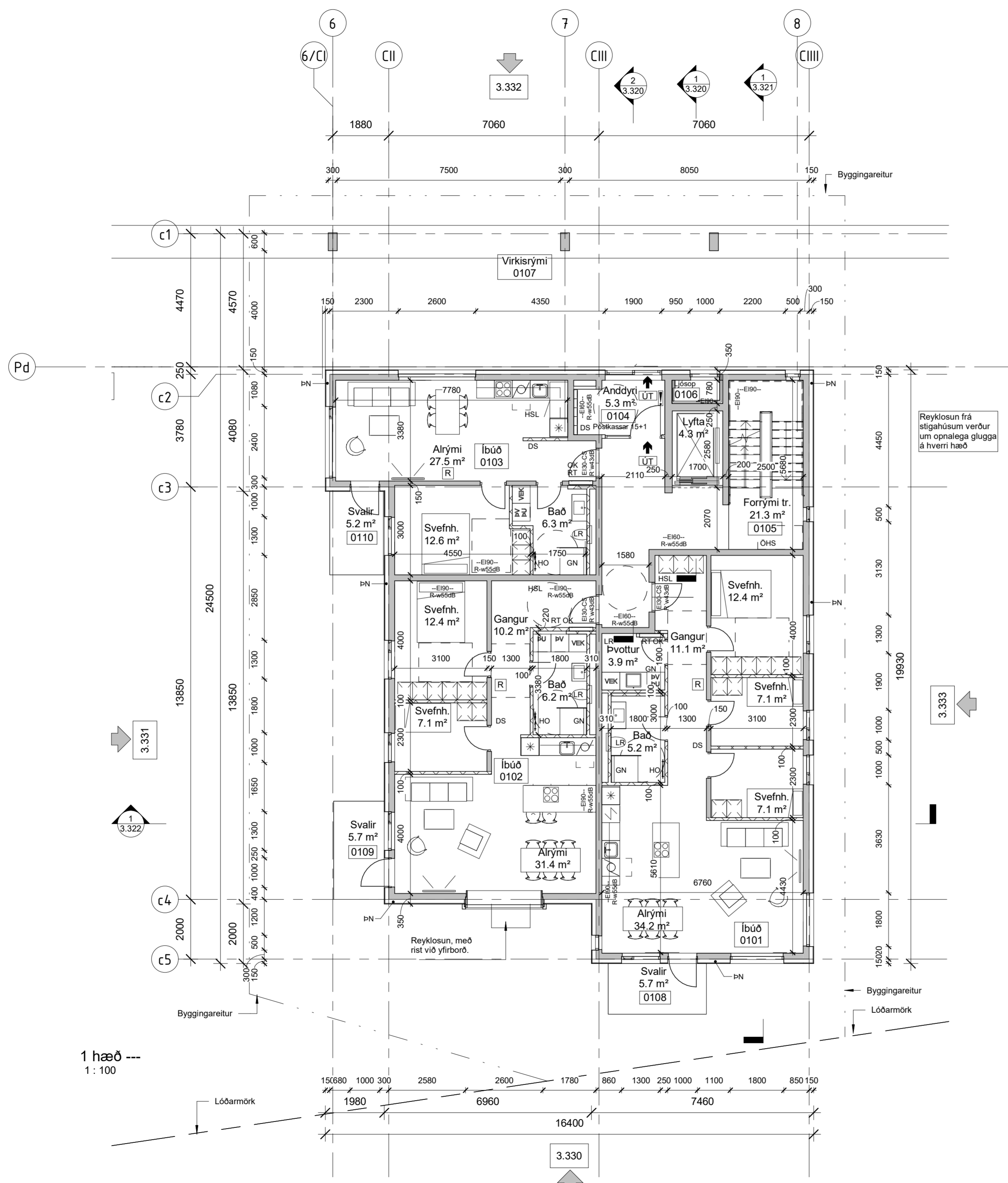
Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd 1 hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. UTGAF

2019.15 3.311 1



1 hæð ---  
1 : 100

42 MHL-01

44 MHL-02

46 MHL-03

48 MHL-04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftraesting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafla
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Purrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihlaða+samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
El: 30 Csm  
R'w 42dB Hurð brunatákn.  
Hurð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjómstöð brunaviðvarnarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalningagangur, þaklögur, þakniðurföll og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

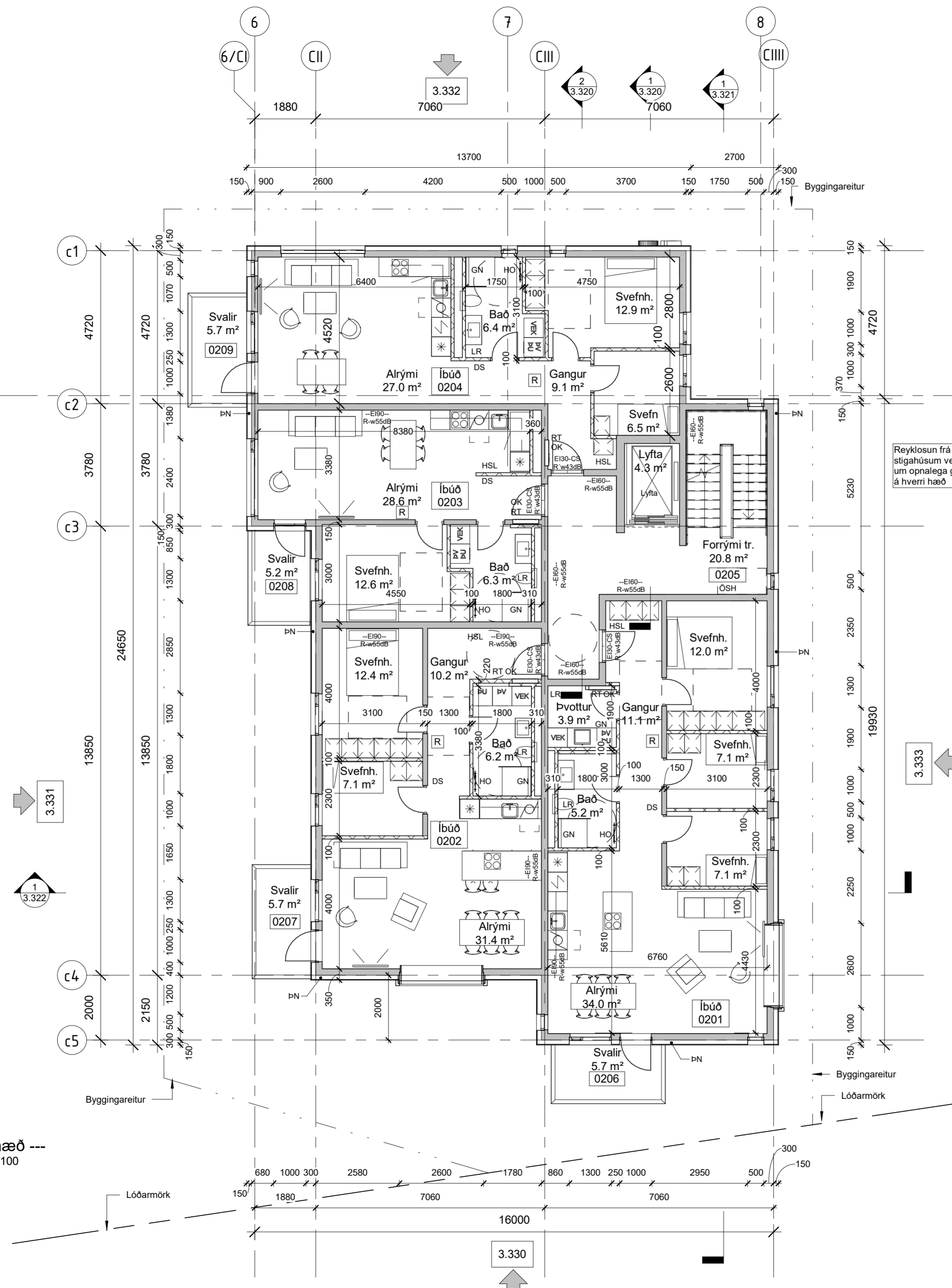
Grunnmynd 2. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. UTGAFA

2019.15 3.312 1

2 hæð ---  
1 : 100



42 MHL-01

44 MHL-02

46 MHL-03

48 MHL-04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarpop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þunrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskjarni.

XXX Hurð númer.  
Ei: 30 Csm  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurföll og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S: 571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd 3. hæð

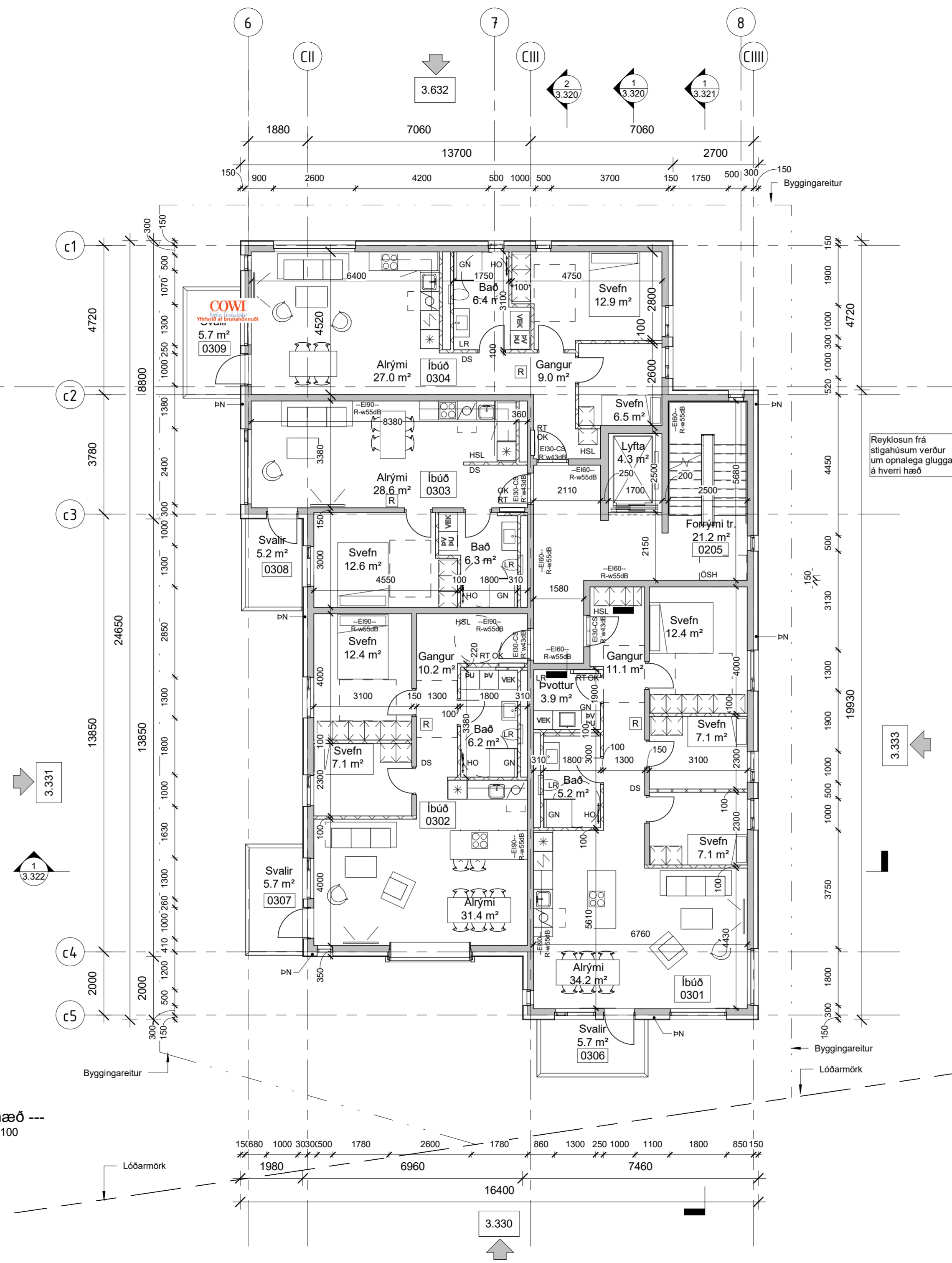
MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. ÚTGAF

2019.15 3.313

1

3 hæð ---  
1 : 100



42 MHL-01

44 MHL-02

46 MHL-03

48 MHL-04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfali / Svalir
- PU Þunrkari
- PV Þvottavél
- OSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

- GK.00.00 Gólfkóti.
- GK.00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- XXX Hurð númer. Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.
- UT Merktur útgangur.
- Stjómstöð brunaviðvarnarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhósinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

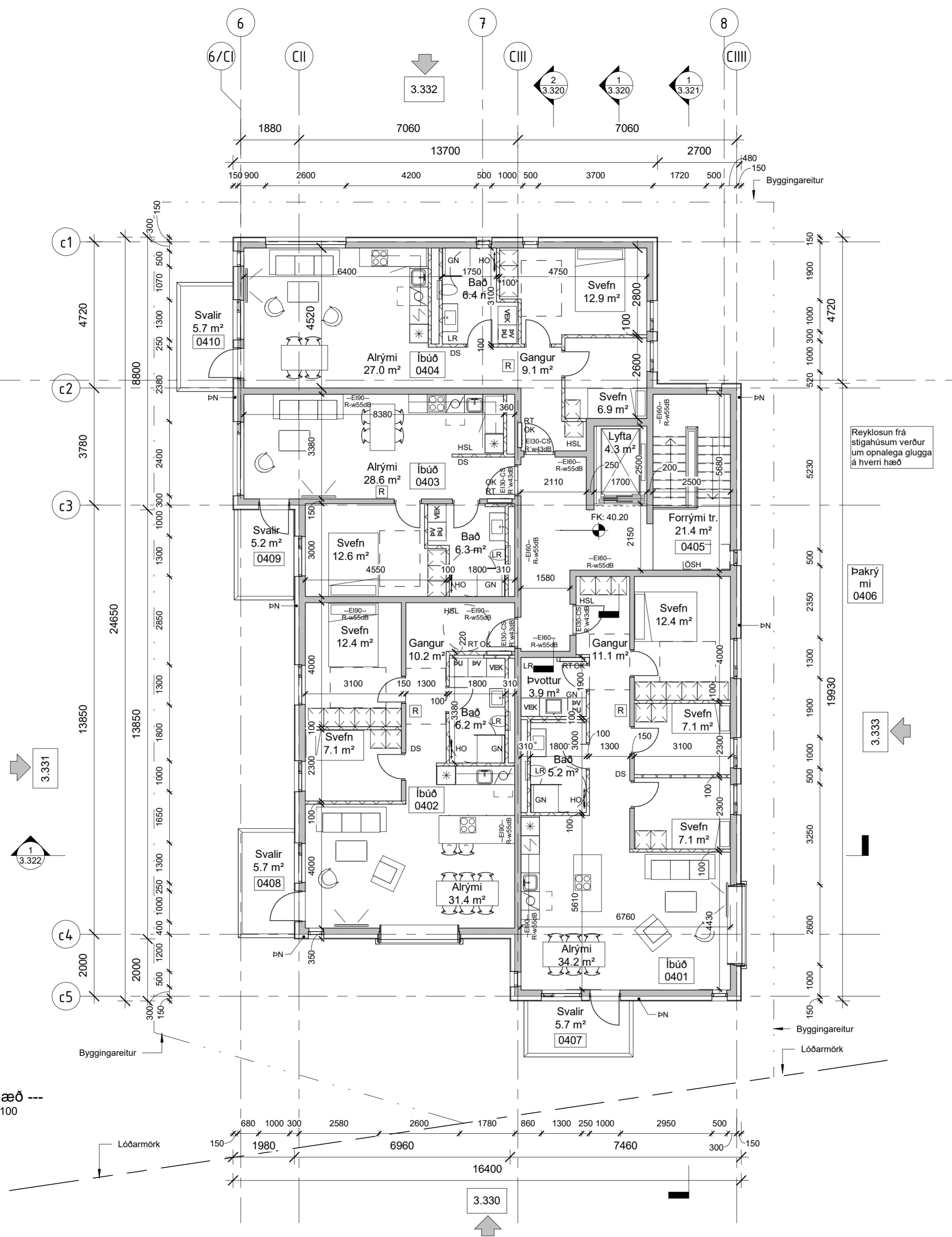
Grunnmynd 4. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. UTGAFA

2019.15 3.314 1

4 hæð ---  
1:100



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasimi
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaðafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vétræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstalla
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

- GK.00.00 Gólfkóti.
- GK.00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskjnari.
- XXX Huró númer.  
EI: 30 Csm  
R'w 42dB  
Huró brunatákn.  
Huró hljóðkrafa.
- ÚT Merktur útgangur.
- Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurföll og gluggasetning suðurhlíð.	PM	
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

**TENDRA**  
ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

**H-L9A-46**

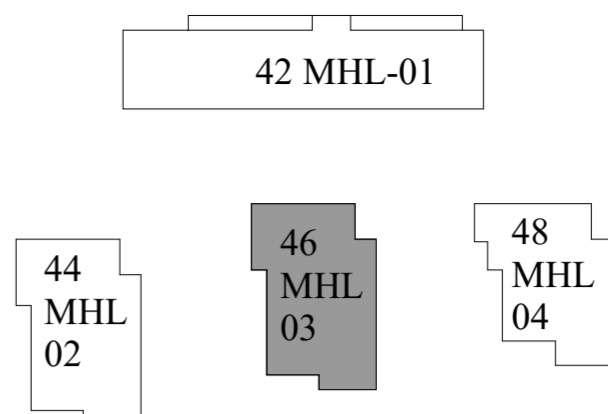
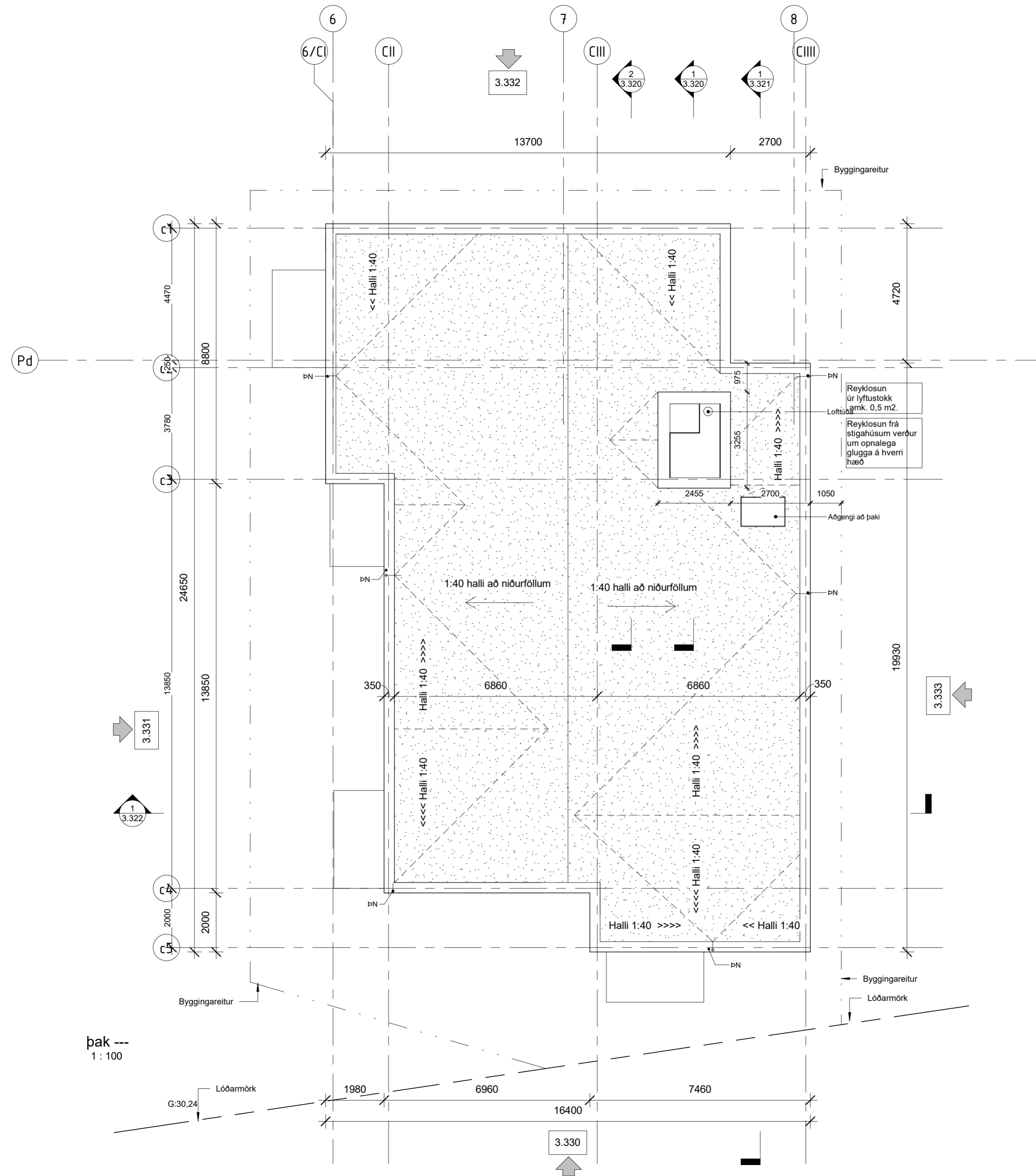
Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd þak

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

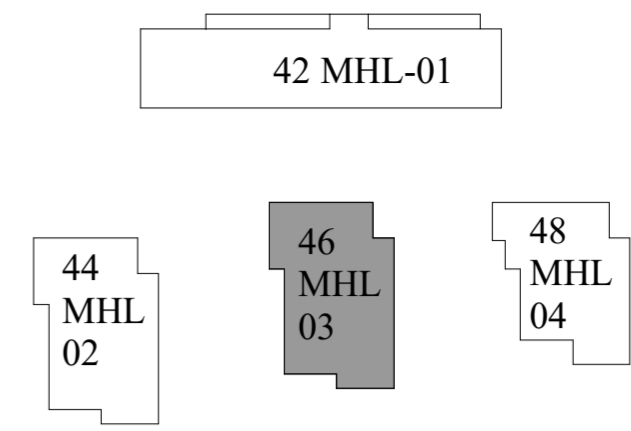
VERKNR. RABNR. UTGAFU

**2019.15 3.315 1**



LYKILMYND





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfali
- HO Handklæðsæofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vétræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfali / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
EI, 30 CSm Hurð brunaták.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunavörðunarkerfis.

Brúnaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvibratengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnangangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S: 571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

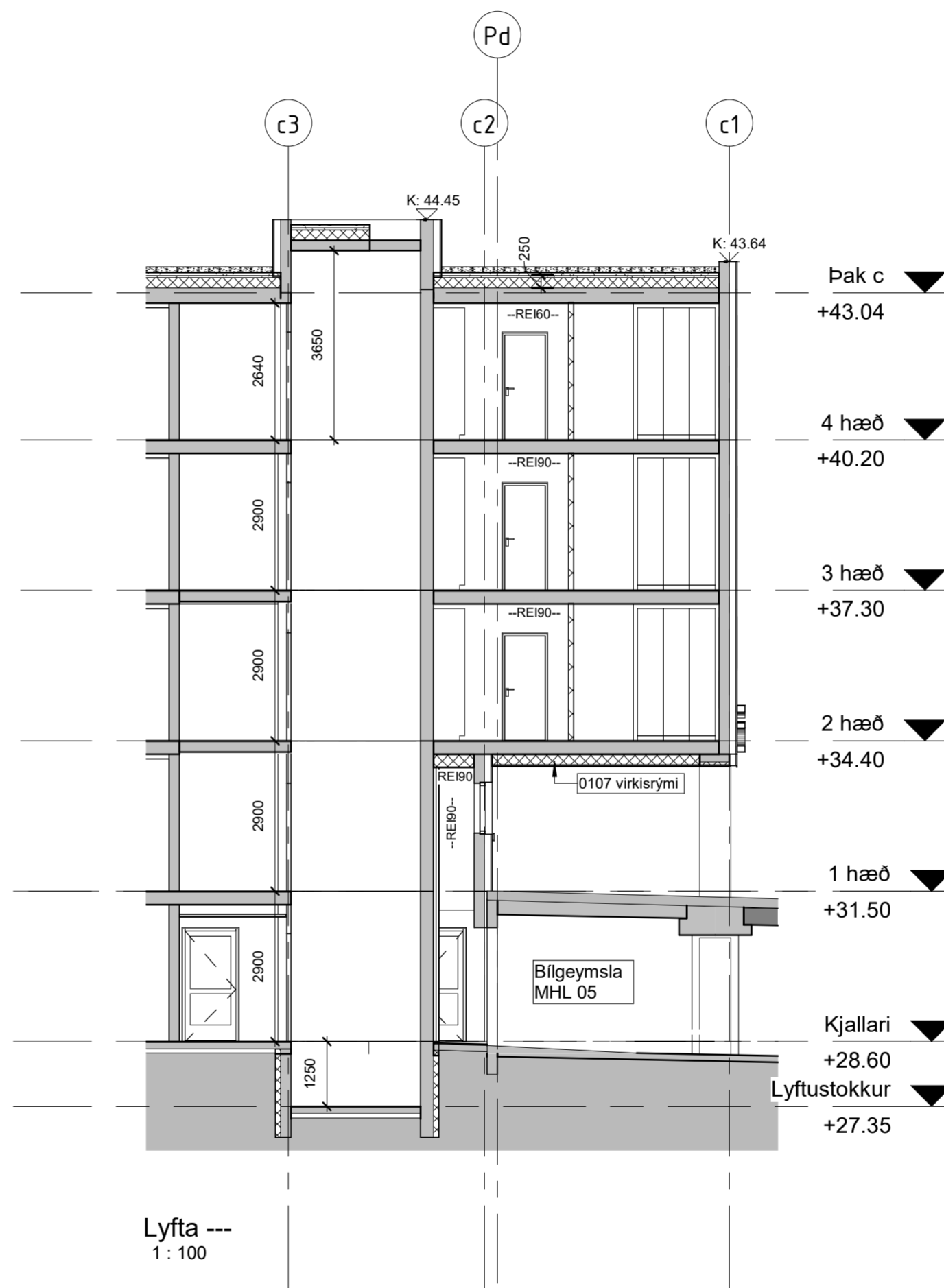
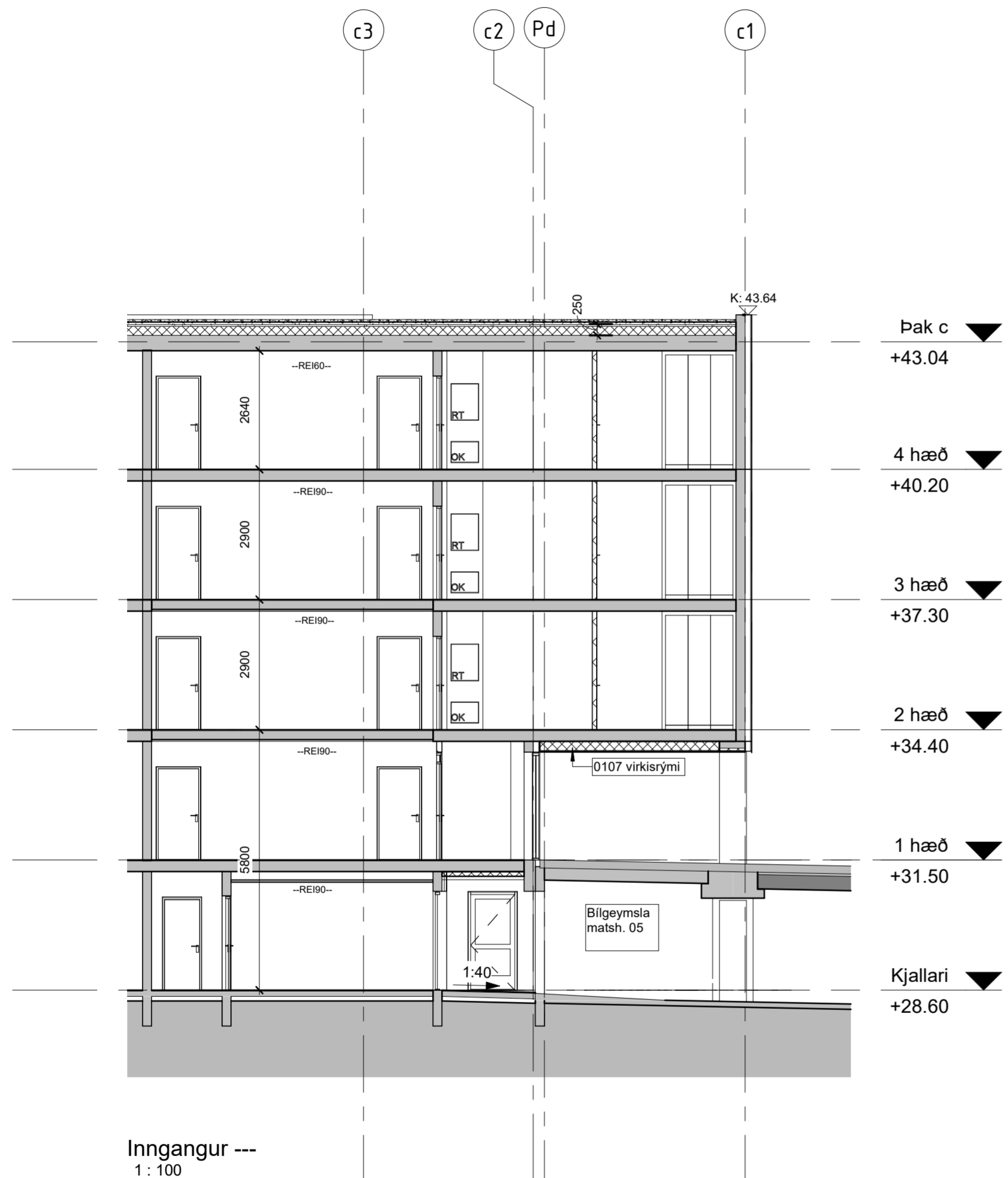
Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

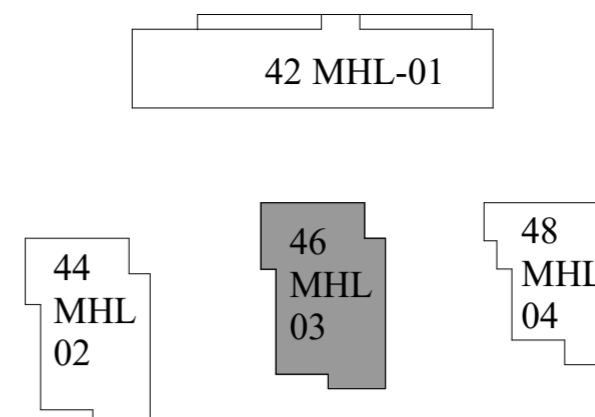
H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Inngangur og lyftuhúsi

MKV.:	As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík:	2024.06.24
VERKNR.	RADNR.	UTGAFU		
<b>2019.15</b>	<b>3.320</b>	<b>1</b>		





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarpop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfali
- HO Handklæðabæfn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfali / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÓSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
E<sub>1</sub> 30 C5m  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brúnaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvíviratengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þórlaifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttu

Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/ÞE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

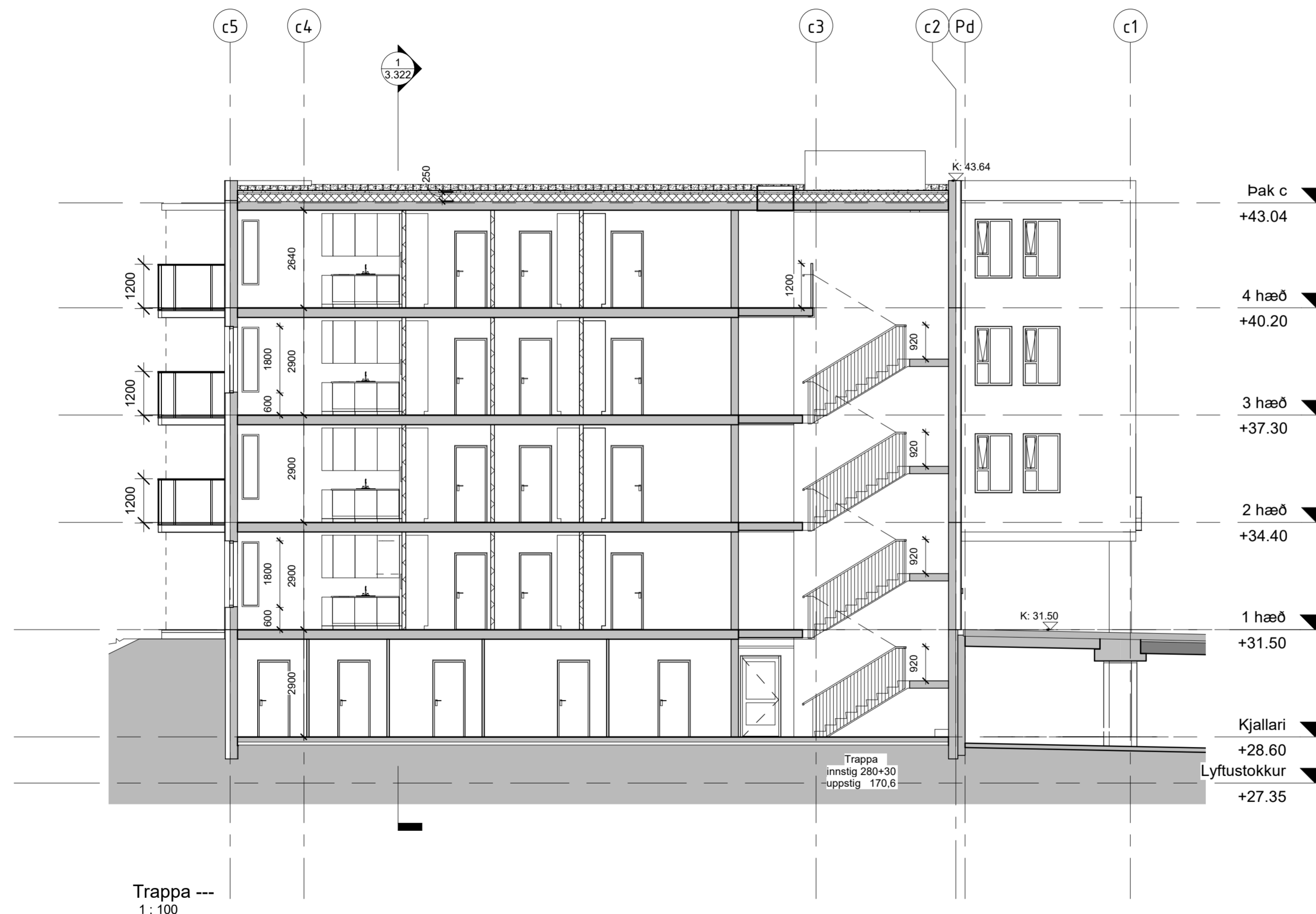
Áshamar 46 - MHL 3

Langs / trappa

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RABNR. UTGAFA

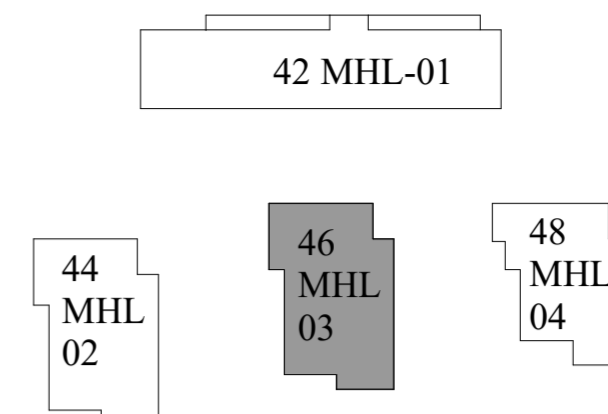
2019.15 3.321 1



Trappa ---  
1 : 100

Trappa  
innstig 280+30  
uppstig 170.6





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfali
- HO Handklæðsáöfn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfali / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
EI: 30 Csm  
R'w 42dB Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvíviratengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM	
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

# TENDRA

## ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt.0310715269

ÁÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE YFIRFARID: PM

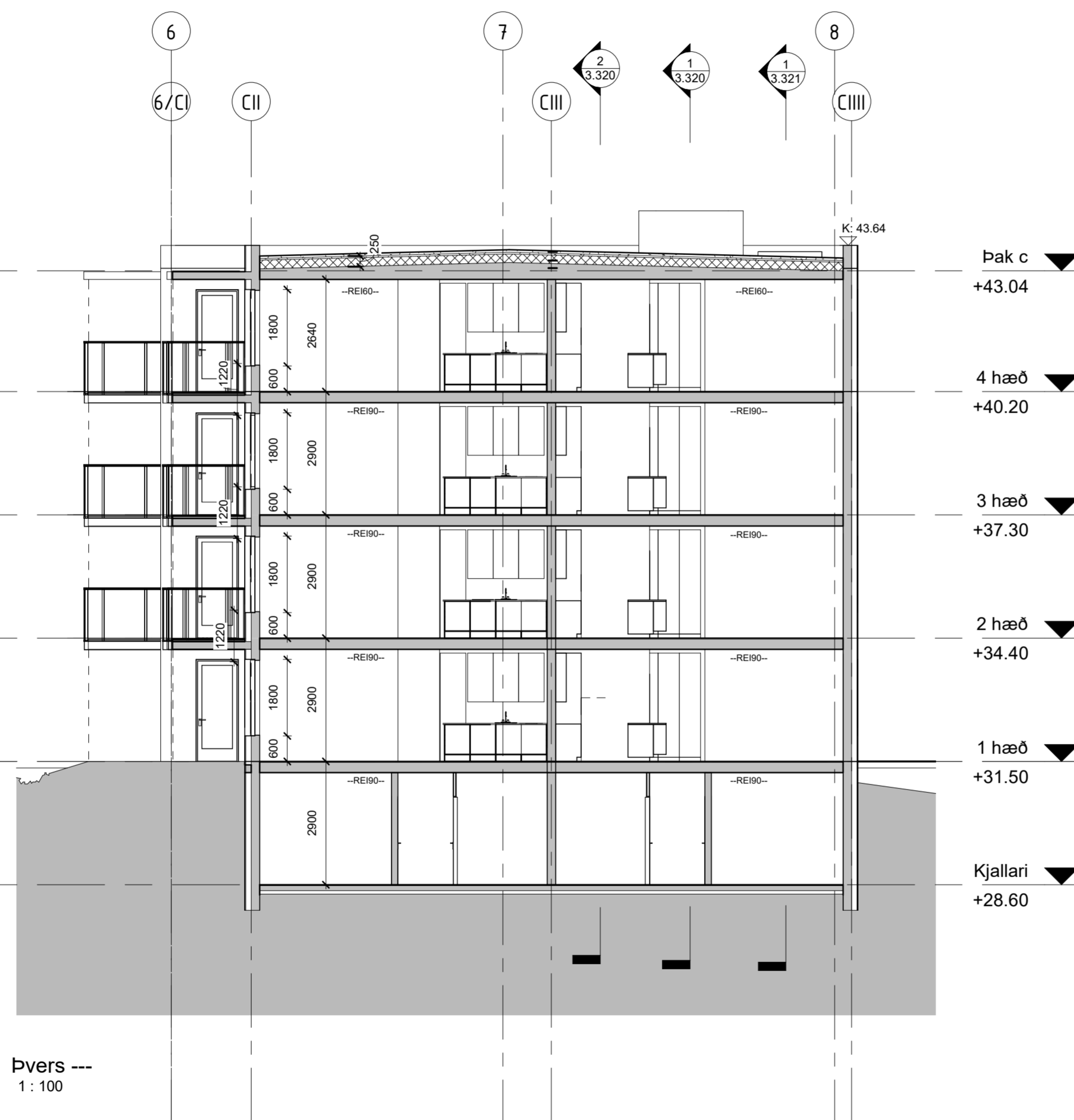
Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

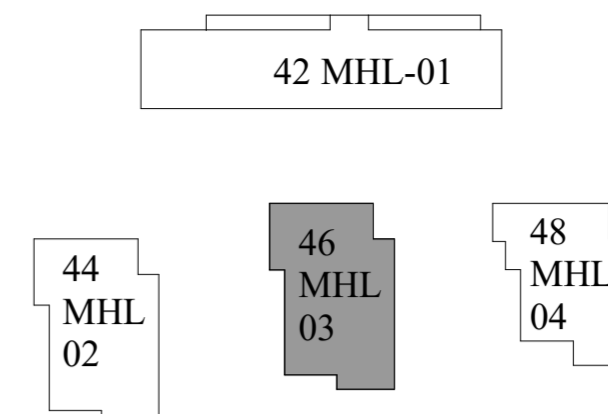
Áshamar 46 - MHL 3

Þvers

MKV.:	As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík:	2024.06.24
VERKNR.	RADNR.	UTGAFU		
<b>2019.15</b>	<b>3.322</b>	<b>1</b>		



Þvers ---  
1 : 100



LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarpop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðsæfn
- HSL Handslökkvítæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsíngla
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

RE|xx|EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafra.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
EI, 30 Csm Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafra.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis.

Brunaslíngla.

XX m

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurföll og gluggasetning suðurhlíð.	PM	
---	------------	---	----	--

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

# TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá

Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Útlit suður

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

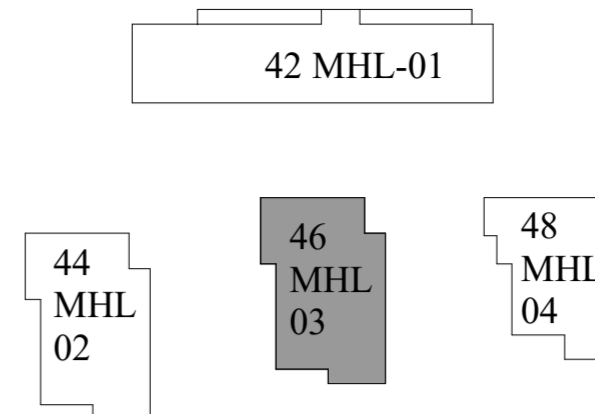
VERKNR. RADNR. UTGAFU

2019.15 3.330 1



Suður ---  
1 : 100





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaaofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafa
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÓSH Óruggt svæði hreyfihlaða +samskipabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskjnjarí.

XXX Hurð númer.  
El: 30 CSm Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjórnsstöð brunaviðvarnarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvibratengi úðakerfis.



Núverandi yfirborð á lóðarmörkum er hærra en uppgefnir lóðakóðar, það er mælt ca. K:30.8 -31,3 og brotalnurnar sýnir ca. hæð þess en yfirborðshæð á lóðarmörkum verður unnin í samráði við bæjaryfirvöld.

Vestur ---  
1 : 100

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

TENDRA  
ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppráttá

Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/ÞE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

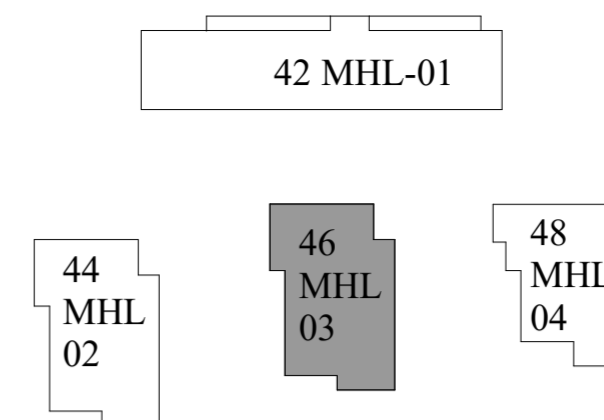
Útlit vestur

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RABNR. UTGAFA

2019.15 3.331





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarpop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfali
- HO Handklæðabofn
- HSL Handslökkvítæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstalla
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfali / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- OSH Öruggt svæði hreyfihamaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskjarni.

xxx Huró númer.  
El: 30 Csm Huró brunatákn.  
R'w 42dB Huró hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis.

Brunaslanga.

XX m

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.



Norður ---  
1 : 100

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalinnngangur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM	
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppráttá

Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt. 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

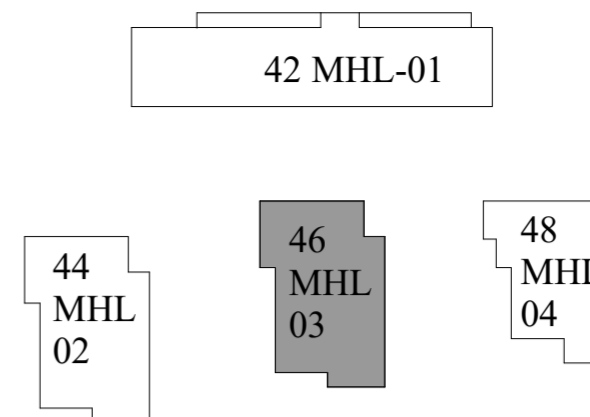
Áshamar 46 - MHL 3

Útlit norður

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. UTGAFU

2019.15 3.332 1



LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarpop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfali
- HO Handklæðaaöfn
- HSL Handslökkvítæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsíngla
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfali / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK.00.00 Gólfkóti.

GK.00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskjnjari.

XXX Hurð númer.  
EI-30 C5m Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunasíngla.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.06.24	Breyttar eldhösinnr., geymsluhurðir, aðalíngagur, þaklögur, þakniðurfali og gluggasetning suðurhlíð.	PM	
---	------------	--	----	--

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppráttá

Hönnunarstjóri Þórarinn Malmquist - kt 0310715269

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

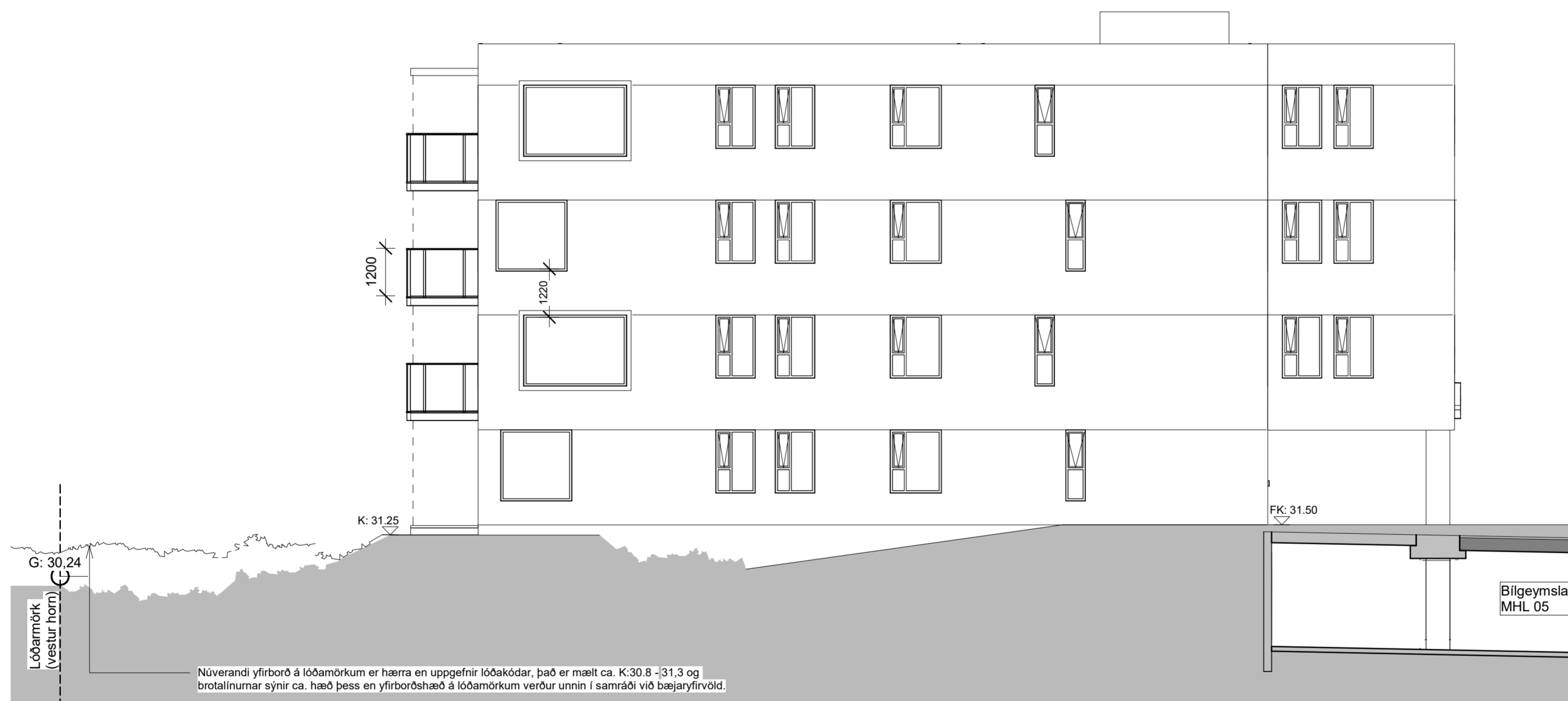
Áshamar 46 - MHL 3

Útlit austur

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.06.24

VERKNR. RADNR. UTGAFA

2019.15 3.333 1



Lóðarmörk  
(vestur horn)

Núverandi yfirborð á lóðarmörkum er hærra en uppgefnir lóðakóðar, það er mælt ca. K:30.8 -31,3 og brotalnurnar sýnir ca. hæð þess en yfirborðshæð á lóðarmörkum verður unnin í samráði við bæjaryfirvöld.

Austur ---  
1 : 100